



**Wójt Gminy Świerczów**  
ul. Brzeska 48  
46-112 Świerczów

1 Numer sprawy oraz data wpływu dokumentu  
(Wypełnia Urząd)

## WNIOSEK O PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI NA PODSTAWIE ART.95 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNIĄ 1997 R. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI

*Podstawa prawna: Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2026 poz. 399)  
Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U. 2004 nr 268 poz. 2663)  
Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2025 poz. 1691)*

### A DANE WNIOSKODAWCY

1 Imię	2 Nazwisko	3 Numer PESEL (jeśli nadano)	
4 Pełna nazwa podmiotu		5 Numer NIP (jeśli nadano)	
6 Ulica	7 Numer domu	8 Numer lokalu	
9 Miejscowość	10 Kod pocztowy	11 Numer telefonu (nieobowiązkowo)	

#### A1 DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>

12 Nazwisko	13 Imię/Imiona
-------------	----------------

<sup>1)</sup> W przypadku składania wniosku przez pełnomocnika, należy dołączyć oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej za udzielenie pełnomocnictwa.

#### A2 DANE DO KORESPONDENCJI

14 Adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż wskazany)
--

### B TREŚĆ WNIOSKU

Wnioskuje o podział nieruchomości

#### B1 LOKALIZACJA NIERUCHOMOŚCI

15 Miejscowość	16 Ulica	17 Numer domu
18 Numer działki	19 Obręb	20 Powierzchnia (m <sup>2</sup> )
21 Numer księgi wieczystej	22 Księga wieczysta KW prowadzona przez Sąd Rejonowy w	

23 Cel dokonania podziału nieruchomości
---

### C ZAŁĄCZNIKI

- Załącznik nr 1 - Dokument stwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości (odpis z księgi wieczystej lub inny dokument; w szczególności oświadczenie, o którym mowa w art. 116 ust.2 pkt 4 ugn).
- Załącznik nr 2 - Wypis i wyrys z katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków) i kopia mapy katastralnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi.
- Załącznik nr 3 - Pozwolenie, o którym mowa w art. 96 ust. 1a, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.
- Załącznik nr 4 - Protokół z przyjęcia granic nieruchomości.
- Załącznik nr 5 - Wykaz zmian gruntowych.

6. Załącznik nr 6 - Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej.  
7. Załącznik nr 7 - Mapę z projektem podziału.

## D PODPIS

24 Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	25 Podpis wnioskodawcy
---	------------------------

## ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH

Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Świerczów (REGON: 531412757) z siedzibą przy ul. Brzeskiej 48, 46-112 Świerczów w imieniu której czynności dokonuje Wójt Gminy Świerczów. Mogą się Państwo z nim kontaktować listownie: ul. Brzeska 48, 46-112 Świerczów oraz telefonicznie: 774196179.

## INSPEKTOR OCHRONY DANYCH

W sprawach dotyczących przetwarzania Państwa danych osobowych przez Administratora, w tym realizacji Państwa praw przez Gminę Świerczów, mogą się Państwo kontaktować z wyznaczonym przez Wójta Gminy Świerczów inspektorem ochrony danych (IOD) pod adresem email [iod@swierczow.pl](mailto:iod@swierczow.pl)

## CELE I PODSTAWY PRZETWARZANIA

Celem przetwarzania danych osobowych jest realizacja sprawy: „Wniosek o podział nieruchomości, na podstawie art 95 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami”.

Podstawę prawną przetwarzania Państwa danych stanowią art. 6 ust. 1 lit. c i e rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej zwanym RODO. Następnie Państwa dane będziemy przetwarzać w celu wypełnienia obowiązku archiwizacji dokumentów wynikającego z Ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 2020 poz. 164).

## ODBIORCY DANYCH OSOBOWYCH

Państwa dane osobowe mogą być przekazane wyłącznie podmiotom, które uprawnione są do ich otrzymania przepisami prawa. Ponadto mogą być one ujawnione podmiotom, z którymi Gmina Świerczów ma zawartą umowę na świadczenie usług serwisowych dla systemów informatycznych wykorzystywanych przy ich przetwarzaniu.

## OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH

Dane pozyskane w związku z realizacją sprawy przetwarzane będą zgodnie z obowiązującą w Gminie Świerczów Instrukcją kancelaryjną oraz zgodnie z przepisami o archiwizacji dokumentów.

## PRAWA OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZĄ

Zgodnie z RODO przysługuje Państwu: prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii; prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych; prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej; prawo do ograniczenia przetwarzania danych; prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na adres ul. Stanisława Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa.

## INFORMACJA O WYMOGU PODANIA DANYCH

W celu prowadzenia i załatwienia sprawy podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe.

## JAK UZYSKAĆ INFORMACJE O SPRAWIE ?



online

<https://swierczow.gmina.plus/>



elektronicznie

[ug@swierczow.pl](mailto:ug@swierczow.pl)



telefonicznie

774196179



bezpośrednio

Urząd Gminy Świerczów  
ul. Brzeska 48, 46-112 Świerczów